BÖRSE VIERTEL

N9

JOURNAL

2025/26

„Es sind Begegnungen mit Menschen, die das Leben lebenswert machen."

Guy de Maupassant

Palma Harald

Ein Viertel wie ein gutes Gespräch

Harry Betke

Zwischen historischen Steinfassaden und neuen Ideen entfaltet sich das Börseviertel. Wer hier unterwegs ist, spürt schnell: Dieses Viertel hat Charakter. Und Seele.

Wie ein gutes Gespräch beginnt auch dieses Viertel leise – und entfaltet mit jedem Schritt seine Tiefe. Ein Stück Wien, das Geschichte atmet und Zukunft einlädt. – zum Bleiben, zum Staunen, zum Mitmachen.
In diesem Journal stellen wir Ihnen Menschen vor, die das Grätzl mit Leben füllen. Zeigen Wege zu mehr Balance – nehmen Sie mit zu stimmungsvollen Orten, an denen ein Glas in der Hand und Geschichten in der Luft liegen.

Es sind die kleinen Dinge, die den Alltag im Börseviertel besonders machen: das Lächeln beim Bäcker, der Espresso beim Italiener, die Stille im Park. Aber auch das Lachen aus der Bar, der Duft aus dem Restaurant an der Ecke, wo man schnell zum Stammgast wird, und das Hotel, das sich eher wie ein Zuhause anfühlt. Ein Viertel, das sich nicht aufdrängt, aber einlädt

Willkommen im Börseviertel

Blättern Sie durch diese Ausgabe, als wäre es ein Stadtspaziergang. Und vielleicht entdecken Sie dabei auch ein kleines Stück Zuhause. Und wenn Sie zum ersten Mal hier sind, werden Sie sich fragen, warum Sie nicht schon viel früher gekommen sind.

Magie der Nacht

Wenn die Lichter angehen, beginnt im Börsenviertel die sinnliche Seite der Stadt: samtige Sitzplätze, leise Klänge, flüssige Eleganz im Glas. Unsere Entdeckungstour führt Sie zu den Bars, die mit Stil, Charme und Atmosphäre verführen – vom zeitlosen Klassiker bis zum versteckten Geheimtipp. Entdecken Sie Orte, an denen die Nacht Geschichten erzählt - zum Genießen, Verweilen und Wiederkommen.

Ein Viertel in Bewegung

Die besten Studios und Konzepte, die Fitness, Körperbewusstsein und Leben spürbar werden lassen.

Auf Seite 8

Begegnungen

Begegnungen mit Persönlichkeiten, die das Viertel prägen. Mit Geschichten und Visionen.

Auf Seite 6

Neu im Viertel

Von Genuss über Sicherheit bis Schönheit - frischer Wind im Börseviertel.

Auf Seite 11

MEIN KAUF STADT Wien
meinkaufstadt.wien

1

2

3

4

5

6

1. Leo Doppler, Obmann Verein Boerseviertel, Restaurant Hansen; **2. Rogier Stolk,** Hotel Manager Hilton Vienna Plaza; **3. Jürgen Ammerstorfer**, General Manager Anantara Palais Hansen Vienna Hotel; **4. Monika Goschler-Praxmarer,** Geschäftsführerin Verein Boerseviertel; **5. Melanie Kirchgeorg,** Geschäftsführerin Lavisio GmbH, **6. Christoph Koessler,** Amisola Immobilien AG

Ideen, Gemeinschaft, gelebte Nachbarschaft
Verein Boerseviertel

Gemeinsam

Zehn Jahre Verein Boerseviertel: Eine Idee wurde Bewegung, ein Ort wurde Haltung - getragen von Menschen, die ihr Viertel mitgestalten.

Die Kraft der Verbundenheit geht weit über die Vorteile des reinen Netzwerkens hinaus. Sie zeigt sich in der Kreativität gemeinsamer Ideen, in der Geborgenheit, die durch echte Begegnungen entsteht – und in dem Vertrauen, das wächst, wenn Menschen sich eine Realität teilen.

Genau aus diesem Gedanken heraus wurde vor zehn Jahren der Verein Boerseviertel gegründet – mit dem Wunsch, ein Viertel zu attraktivieren, Nachbarschaft aktiv zu gestalten, lokale Betriebe zu vernetzen und das Lebensgefühl im Grätzl sichtbar zu machen. Heute ist klar: Aus einer Idee ist eine lebendige Bewegung geworden. Das Börseviertel hat sich entwickelt – und ist dabei ein Stück weit auch zu einer Haltung geworden.

Ein deutliches Zeichen für diesen Erfolg: Der Begriff „Börseviertel“, den es in dieser Form früher gar nicht offiziell gab, hat sich etabliert – auf Google Maps, in diversen Apps, in Medienberichten und in der öffentlichen Wahrnehmung. Was lange namenlos blieb, hat heute Identität. Das ist keine Selbstverständlichkeit, sondern das Ergebnis kontinuierlicher, gemeinschaftlicher Arbeit. Was früher nur Eingeweihte sagten, ist nun offizieller Teil der digitalen Stadtkarte. Ein Viertel, das nicht nur an Profil gewinnt, sondern sich auch selbstbewusst zeigt.

Obmann Leo Doppler betont: „Dass der Begriff ‚Börseviertel‘ heute öffentlich präsent ist, ist kein Zufall. Es zeigt, was möglich ist, wenn Menschen gemeinsam an der Identität ihres Viertels arbeiten.“

Das **Börseviertel** auch **zum Hören!**

Begegnungen im Börseviertel ist ein Podcast aus dem Herzen von Wien, produziert in Zusammenarbeit mit dem SAE Institute. Harry Betke im Gespräch mit Persönlichkeiten, die das Viertel prägen. Abrufbar auf allen Podcast-Plattformen.

Maria am Gestade

Hohe Brücke

BÖRSE VIERTEL

Börsegebäude

Rudolfspark

Altes Rathaus

wächst mehr

Auch Geschäftsführerin Monika Goschler-Praxmarer sieht die Stärke der Gemeinschaft als treibende Kraft: „Das Börseviertel lebt vom Engagement vieler. Von Unternehmen, die ihre Türen öffnen, von Bewohnern, die sich einbringen, und von all jenen, die einfach mitgestalten wollen. Es ist ein Ort, an dem Vielfalt nicht nur da ist, sondern bewusst gelebt wird.“

Der Verein Boerseviertel bringt Menschen zusammen, schafft Begegnungsräume, fördert Kreativität und stärkt das Gemeinschaftsgefühl. Mit kulturellen Veranstaltungen, Netzwerkformaten und gezielter Kommunikation prägt er das Bild des Viertels – wirtschaftlich, gesellschaftlich und emotional.

Heute umfasst das Netzwerk rund 50 Betriebe und 400 engagierte Menschen, die gemeinsam an einer lebenswerten Stadt mitbauen. Diese Nähe, das unkomplizierte Miteinander, macht das Börseviertel so besonders – und immer wieder überraschend.

In diesem Journal blicken wir zurück, aber vor allem nach vorne. Wir zeigen, was das Börseviertel heute ausmacht – und laden Sie ein, Teil davon zu sein. Lassen Sie sich inspirieren, mitreißen, einbinden. Denn eines ist sicher: Die nächsten zehn Jahre haben gerade erst begonnen.

Mitglied werden

Gemeinsam gestalten, gemeinsam wachsen

Werden Sie Teil einer engagierten Gemeinschaft, die zusammenhält, Ideen austauscht und das Viertel mit Leben füllt. Profitieren Sie von einem starken Netzwerk, sichtbarer Präsenz im Grätzl und gemeinsamen Initiativen, die etwas bewegen. Erleben Sie, wie viel entsteht, wenn Nachbarschaft mehr ist als nur Nähe.

welcome@boerseviertel.at
www.boerseviertel.at

Zahlen, Fakten

Bewohner: 4.643
Erwerbstätige Personen: 24.643
Bildung bei Erwerbstätigen: 8.905 (36 %) mit Universitätsabschluss
Anzahl der Unternehmen: 2.386
Anzahl der Wohnungen: 3.043
Anzahl der Gebäude: 368, davon vor 1919 erbaut: 263 (71 %)

Rund **40.000 Personen steigen täglich in Bus, Bim und U-Bahn im Börseviertel** ein und aus.

Öffentlicher Verkehr: drei Buslinien, neun **Bushaltestellen:** 1A, 2A, 3A, N25, **fünf Straßenbahnlinien, neun Straßenbahnhaltestellen:** 1, 2, 31, D, 71 und Vienna Ring Tram, zwei U-Bahn-Linien, eine U-Bahn Station

Straßenbahn-Gleis: rund 3 Kilometer
Bus-Kilometer: rund 3 Kilometer (ohne Nacht- & Regionalbusse)

Fahrbahn: 5.0419 m²
Radverkehrsnetz: 4,9 km
Gehsteig: 3.7002 m²
Abstellflächen: 2.300 m²
Grünflächen: 12.133,52 m²
Bäume: 147

Die zwei größten Parks sind der **Hermann-Gmeiner-Park** mit 4.121,23 m² und **Rudolfspark mit** 4.304,02 m² und insgesamt 82 Bäumen. In den beiden Parkanlagen befinden sich in Summe vier Spielplätze mit einer Gesamtfläche von 2.312,76 m² und 22 Spielgeräten. Zusammenfassend betreut die MA 42 – Wiener Stadtgärten im Börseviertel eine Fläche von 12.133,52 m² und 147 Bäume.

Harry Betke

Nach Einbruch der Dunkelheit verändert sich die Welt: ein Cocktail, das leise Klingen von Gläsern, samtige Sitzbänke. Es ist die Stunde der Bars – stimmungsvoll, intim, voller Möglichkeiten.

Jede Stadt kennt diese besonderen Orte, die ihr nächtliches Gesicht prägen. Entdecken Sie Bars, die nicht nur Drinks servieren, sondern Atmosphäre schaffen – für unvergessliche Abende.

Die Magie der Nacht

In den Bars des Börseviertels stilvoll in den Abend - Cocktails, Charme und ein Hauch Nostalgie

Zwischen Labor und Lounge

Beginnen wir im Dino's - oder besser: Betreten wir ein Labor des guten Geschmacks. Seit über zwei Jahrzehnten ist die Bar am Salzgries ein Fixpunkt der Wiener Trinkkultur. Mit der Rückkehr von Heinz Kaiser im Jahr 2019, Apotheker und international prämierter Barkeeper, hat sich das Dinos neu erfunden - als Dino's Apothecary Bar.
Kaiser, studierter Pharmazeut mit Sinn für flüssige Ästhetik, verschmilzt die Exaktheit der Molekularbiologie mit dem Charme klassischer Cocktailkunst. Dutzende Eigenkreationen stehen auf der Karte - keine Spielerei, sondern das Ergebnis jahrelanger Forschung an der Schnittstelle zwischen Heilkunst und Hochprozentigem.

Die 70-seitige Barkarte beginnt mit dem Paracelsus zugeschriebenen Zitat „Die Dosis macht die Wirkung“ und gliedert sich in Kapitel wie „Erprobte Verschreibungen“ und „Empfohlene Behandlungen“. Neben hervorragend gemixten Cocktail-Klassikern entfalten sich Kaisers Kreationen als Destillate einer Idee. Wer hier bestellt, bekommt keine Drinks, sondern ein Erlebnis. Sei es ein flüssiger Apfelstrudel oder ein Experimental Sunrise Breakfast mit Tequila-Gel in der Tube und hausgemachtem Fanta-Gelee. Die Barkeeper tragen weiße Kittel, das Interieur erinnert an eine stilvolle Apotheke der Siebziger - irgendwo zwischen Art déco und Lounge.

2024 wurde das Dino's vom Falstaff zur besten Cocktailbar Österreichs gekürt. Zu Recht. Denn hier wird nicht einfach getrunken. Hier wird geforscht, verkostet, gestaunt - ein Ort, an dem selbst der Rausch eine Rezeptur hat.

Dino's Apothecary Bar
Salzgries 19, 1010 Wien
dinos.at

Eleganz mit Spritz und Seele

Die elegante Hotelbar im Hilton Vienna Plaza, gleich gegenüber dem Börsegebäude gelegen, bietet ein angenehmes Stopover im Wiener Nachtleben. Mitten im Raum erhebt sich die Bar wie ein architektonisches Zentrum der Verführung - ein Monument aus hellem Marmor, glänzend poliert, kühl und edel. Umrahmt wird sie von dunkelbraunen Ledersesseln, deren geschwungene Formen an Gentlemen's Clubs vergangener Tage erinnern. Die dunkle Holzvertäfelung, die den Raum einfasst, verleiht dem Interieur Wärme und Tiefe.

Hier ist man sofort sanft umfangen vom schummrigen Licht - und es ist eindeutig, worum es geht: exzellente Cocktails, eiskalte Drinks, herbes Bier und feine Weine, serviert mit unaufdringlicher Eleganz.
Ob ein Plaza Colada, der sich als tropische Hommage an Wiener Raffinesse versteht - mit kraftvollem JW Black Label, fruchtigem Plantation Pineapple Rum, zarter Mozart White Chocolate, Ananassaft, Kokosnuss und einem Hauch Chocolate Bitters - oder ein perfekt ausbalancierter Émile Spagliato mit Bourbon, Gran Classico, Grand Marnier und spritzigem Prosecco: Hier kommen Liebhaber des Hochprozentigen ins Schwärmen.

Zeitlose Klassiker wie Campari Orange oder Kir Royal werden ebenso souverän gemixt wie individuelle Wünsche nach dem perfekten Drink mit größter Herzlichkeit erfüllt.
Ob für einen schnellen Drink nach einem ausgiebigen Restaurantbesuch in der nahen Umgebung oder für ein längeres Verweilen in anregender Gesellschaft - das Émile begleitet mit groovigem Indiepop, souligen Vibes, funky Disco-Beats durch einen Abend, der gern spät endet und früh beginnt.
Am späten Nachmittag bietet die „Roaring Happy Hour“ eine Auswahl an Spritz-Variationen, begleitet von italienischen Bar-Snacks.

Émile Restaurant und Bar
Schottenring 11, 1010 Wien
emile-plaza.at

Cocktails aus einer anderen Umlaufbahn

In der Börsegasse 13 hebt man in der Sputnik Bar stilvoll ab - nicht in Richtung Vergangenheit, sondern ins Geschmacksuniversum einer neuen Cocktailkultur. Hier, wo metallische Akzente auf dunkles Holz treffen und das Licht wie durch kosmischen Nebel fällt, wird der Abend zur Mission - zwischen Gravitation und Grenzerfahrung.

Das Interieur der Bar ist eine Hommage an die Ästhetik der Raumfahrtära: Futuristische Elemente verschmelzen mit Mid-Century-Design zu einem Ambiente, das gleichermaßen retro und visionär wirkt.

Die Getränkekarte liest sich wie das Bordbuch eines stilbewussten Raumfahrers - eine Sammlung flüssiger Experimente, irgendwo zwischen interstellarer Romantik und irdischer Raffinesse. So etwa der José Skywalker: Scotch trifft auf Sherry, abgerundet mit Bitters und einer feinen Salzlösung - ein Cocktail, der die Grenzen zwischen Tradition und Innovation elegant verwischt.
Da wäre aber auch die Lebowski Melange - eine Wiener Reminiszenz an den ewigen Dude: Vodka, frisch gebrühter Espresso, Vanille und eine zarte Wolke Kaffeelikör.
Auch für die Freunde klassischer Linien bleibt das Sputnik ein sicherer Hafen - der Espresso Martini wird hier nicht nur serviert, sondern inszeniert: mit Stil, Eleganz und dem gewissen extrasolaren Etwas.
Ein Ort, der nicht bloß Drinks anbietet, sondern Horizonte erweitert - in flüssiger Form.

Sputnik Bar
Börsegasse 13, 1010 Wien.
sputnik-bar.at

THEO’s Doppelleben

In der schillernden Welt von THEO’s Lounge & Bar, hinter der prächtigen Fassade des Anantara Palais Hansen am Schottenring, verschmelzen Vergangenheit und Gegenwart. Die eindrucksvolle Bar ehrt Theophil Hansen, den visionären Architekten des neoklassizistischen Gebäudes, und spiegelt dessen Erbe in jedem Detail wider.

Tagsüber zelebriert THEO’s die Wiener Kaffeehauskultur mit internationalem Flair, während

am Nachmittag der traditionelle Afternoon Tea mit hausgemachten Petits Fours und erlesenen Teesorten serviert wird. Wenn die Dämmerung hereinbricht, verwandelt sich die Lounge in eine Bühne für gehobene Barkultur. In gedämpftem Licht genießen Gäste kunstvoll kreierte Cocktails, die von Hansens architektonischem Erbe inspiriert sind.
Doch THEO’s ist kein Museum. Die Barkeeper mixen mit Blick nach vorn. Einer der Stars der Karte: der Cocktail Symphony - eine Komposition, so ungewöhnlich wie verführerisch. Wodka bildet das Rückgrat, während Cream Cheese und Tomate für eine herzhafte Tiefe sorgen. Erdbeere und Limette verleihen dem Ganzen eine pikante Frische. Ein Cocktail, der überrascht - wie ein Musikstück, das sich nicht gleich beim ersten Hören erschließt.

Live-Musik, die die Atmosphäre eines raffinierten Salons vergangener Epochen heraufbeschwört, erklingt Freitag- und Samstagabends.

THEO's Lounge & Bar
Schottenring 24, 1010 Wien
anantara.com

Britischer Barflair

Nur wenige Schritte von THEO's Lounge & Bar entfernt, lädt der Planter’s Club seit über 25 Jahren zum stilvollen Trinken ein – im Ambiente eines britischen Gentlemen’s Clubs mit Leder, Mahagoni und gedämpftem Licht.

Über 500 Whiskys, Rums, Cognacs und rund 300 Cocktails stehen zur Wahl. Kulinarisches kommt vom benachbarten Restaurant Livingstone. Ein Ort für alle, die wissen, dass ein guter Drink mehr ist als Flüssigkeit.

Planter’s Club
Zelinkagasse 4, 1010 Wien
plantersclub.com

Schlichte Schönheit trifft vinophile Vielfalt

Am Rudolfsplatz, dort, wo das Zentrum Wiens ein wenig Atem holt, liegt die Weinbar Unger und Klein - für viele Kenner nicht nur ein Ort des guten Weins, sondern auch die schönste Weinbar der Stadt.
Klare Linien, Holz und Glas bestimmen das Ambiente. Auf der Karte: ausgewählte Weine aus Österreich und der Welt, dazu hauseigene Etiketten mit Witz. Kleine Speisen wie Käse, Panini und Antipasti begleiten genussvoll. Wer einen Abend lang gut trinken und schön sitzen will, findet hier beides - im Glas wie im Raum.

Unger und Klein
Gölsdorfgasse 2, 1010 Wien
ungerundklein.wine

Ein Hauch Peru am Börsepark

Im Qero wird Pisco gefeiert – ein peruanischer Traubenschnaps, der in Cocktails wie dem Pisco Sour glänzt. Das Ambiente ist elegant-lässig, die Getränkekarte überraschend vielfältig. Auch peruanische Weine bringen exotische Akzente nach Wien. Wer Lust auf neue Aromen hat, entdeckt hier eine spannende Genusswelt.

QERO
Börsegasse 9, 1010 Wien
qero-viena.at

Prickelnde Perfektion

Champagner ist ein Lachen in flüssiger Form - und das geflüsterte Geheimnis, dass das Leben in der Tat ziemlich exquisit sein kann. Im Capsule – Salon de Champagne erwarten Gäste über 200 edle Tropfen. Moderierte Verkostungen laden zum Entdecken ein, fachkundige Beratung rundet das Erlebnis ab. Das stilvolle Ambiente macht die Bar zu einem Treffpunkt für Kenner und Liebhaber prickelnder Perfektion.

Capsule – Salon de Champagne
Tiefer Graben 9, 1010 Wien
capsule.at

Ein Wohnzimmer für Entdecker

Das Weindl am Tiefen Graben ist urban, warm und ein wenig bohemien. Die sorgfältig kuratierte Weinkarte bietet viele handwerkliche Tropfen abseits des Mainstreams. Dazu: feine Antipasti und kleine Speisen. Regelmäßige Verkostungen laden ein, Neues zu entdecken. Ein Ort für Genießer mit Neugier.

Das Weindl
Tiefer Graben 7, 1010 Wien
dasweindl.at

Johannes Weiß

Vitalität als Norm

Johannes Weiß ist Naturheiltherapeut, doch in gewisser Weise auch Kurator eines Lebensstils. Als Naturheilkundler, Seminarleiter und internationaler Redner verbindet er therapeutisches Wissen mit einem Gespür für Inszenierung. In seinem Longevity Center Vienna, einem der modernsten Gesundheitszentren Österreichs – verschmilzt das Streben nach Vitalität mit einer Ästhetik des Bewussten: Da ist von Zellregeneration die Rede, aber auch von Spaziergängen am Meer und Atemübungen im Morgengrauen.

Weiß wirkt nicht wie ein Heilsbringer, eher wie jemand, der das System Mensch mit nüchterner Neugier betrachtet. Seine Sprache ist leise, beinahe sachlich – und gerade deshalb glaubwürdig. Wer ihm zuhört, begegnet keinem Propheten, sondern einem Suchenden mit Werkzeugkasten: Mitochondrienmedizin, Biohacking, klassische Naturheilkunde.

Derzeit führt er seine Privatpraxis in Wien, tritt auf medizinischen Kongressen als Redner auf und setzt auf innovative Gesundheitslösungen. Er plädiert für ein Verständnis von Gesundheit, das Vitalität nicht als Ausnahme, sondern als Norm begreift – und Langlebigkeit als Haltung. Eine, die sich nicht aufzwingt, sondern einlädt.

Marcel Gonzalez-Ortiz

Adi Weiss

Stil kennt keine Kompromisse

Adi Weiss ist Österreichs bekanntester Modejournalist – ein Mann, der Trends nicht nur erkennt, sondern mitgestaltet. Geboren in der Südsteiermark, fand er seinen Weg über den Verkauf und ein abgebrochenes Psychologiestudium direkt ins Herz der Modewelt. Vom mutigen Nein zum Studium hin zu einem klaren Ja zur Leidenschaft.

Heute ist er Herausgeber des Magazins Style Up Your Life, TV-Gesicht, Unternehmer und Stimme für Stil mit Haltung.

Im Börseviertel, wo sein Büro direkt gegenüber des Podcaststudios liegt, fühlt er sich angekommen – mitten in Wien, aber fern vom Trubel. Authentisch, diszipliniert und mit einem feinen Sinn für das Schöne, steht Adi für Mode als Ausdruck von Persönlichkeit.

Schwarz, Weiß, klare Linien – bei ihm wird Stil zur Sprache, und jedes Outfit zur Aussage.

Adi Weiss – ein Mann, der nicht nur Kleidung trägt, sondern Überzeugung.

Im Börseviertel hat er Anker geworfen – nicht zufällig, sondern aus Gefühl.

Er kennt den Puls der Trends, doch bleibt sich treu, trägt Schwarz aus Pragmatismus und Stil, verbindet Fleiß mit Flair, und Ernst mit einem Augenzwinkern.

Adi Weiss – ein Mann, der weiß, dass Eleganz nicht laut sein muss, um Eindruck zu hinterlassen.

Begegnungen im Börseviertel

Das Wiener Börseviertel ist vieles – historischer Boden, stiller Rückzugsort, Bühne der Ideen.

Zwischen barocker Fassade und digitaler Zukunft begegnet man hier Persönlichkeiten, die unterschiedlicher kaum sein könnten: ein Künstler, der das Unsagbare malt, ein Abt mit klarem Blick auf die Gegenwart, ein Modejournalist mit Haltung, ein Investor mit Vision – und ein Heilpraktiker, der Gesundheit neu denkt.

Wer diesen Menschen näherkommen will, findet im Journal erste Eindrücke – und hört in unserem Podcast, wie sie sich im Gespräch öffnen. „Begegnungen im Börseviertel" mit Harry Betke – auf Spotify, Apple Podcast und allen gängigen Plattformen.

Abt Nikolaus

Geistliche Tiefe im Herzen der Stadt

Mitten im Wiener Börseviertel liegt ein Ort der Stille, der seit Jahrhunderten die Zeit überdauert: das Schottenstift. Hier lebt und wirkt Abt Nikolaus – Benediktiner, Theologe, Lehrer und geistlicher Wegbegleiter.

Schon als Schüler des traditionsreichen Schottengymnasiums war ihm die besondere Atmosphäre des Ortes vertraut. Doch erst nach der Matura, im Nachdenken über das eigene Leben, reifte der Entschluss, dem klösterlichen Weg zu folgen. Heute leitet er die Gemeinschaft mit ruhiger Präsenz, klarem Blick und einem tiefen Vertrauen in die Kraft der Spiritualität.

Sein Alltag folgt dem benediktinischen Prinzip: ora et labora et lege – bete, arbeite, lies. Doch Abt Nikolaus steht nicht für Rückzug, sondern für Begegnung: mit Gott, mit der Stadt, mit den Menschen.

Das Schottenstift, unter seiner Führung, bleibt ein Ort des Gebets, der Bildung und des sozialen Engagements – und ein lebendiger Teil des Wiener Stadtherzens.

Begegnungen im Börseviertel ist ein Podcast aus dem Herzen von Wien, produziert in Zusammenarbeit mit dem SAE Institute.

Gottfried Helnwein

Kunst als Konfrontation

Ein Schloss in Irland, ein Atelier in Los Angeles, internationale Ausstellungen von Köln bis Tokio – und doch führt der Weg von Gottfried Helnwein immer wieder zurück nach Wien, genauer gesagt ins Börseviertel. In einer der kleinen Gassen mit dem klingenden Namen „Stoß im Himmel“ hat der Künstler Büro und Archiv eingerichtet. Nicht aus Zufall, wie er sagt. „Ich wollte zentral sein, aber auch einen Ort haben, an dem man Ruhe hat. Das ist hier der Fall.“ Direkt am Judenplatz gelegen, umgeben von Geschichte, ist das Börseviertel für Helnwein mehr als ein geografischer Punkt. Es ist ein Ort der Verdichtung – von Vergangenheit, Gegenwart und künstlerischer Energie.

Helnwein zählt zu den bedeutendsten Künstlern Österreichs. Seine Bilder konfrontieren – oft mit dem verletzlichen Kind als Symbol. Kunst ist für ihn Dialog, sie soll alle erreichen, nicht nur Experten. Er platziert seine Werke auch im öffentlichen Raum, etwa am Ringturm. Trotz der vielen Orte, an denen er lebt und arbeitet, bleibt Wien – seine Geburtsstadt – ein innerer Fixpunkt. „Ich bin Wiener. Und auch wenn ich lange im Ausland lebe, bin ich ein zutiefst österreichischer Künstler. Wo ich bin, ist immer auch ein Stück Österreich.“

Die Entscheidung, Künstler zu werden, fiel nicht früh. Sondern aus Notwendigkeit. Weil er irgendwann erkannte, dass die Kunst der einzige Ort ist, an dem man sagen kann, was gesagt werden muss – ohne Zensur, ohne Vorgesetzte. „Kunst bedeutet für mich Freiheit – aber auch Verantwortung.“

Und vielleicht liegt genau darin die Verbindung zum Börseviertel: ein Ort mit Geschichte, aber offen für neue Stimmen. Ein Viertel, das nicht abgeschlossen ist, sondern neugierig. Genau wie Helnweins Kunst.

Florian Koschat

Visionär im Maßanzug

Zwischen Altbaucharme und digitaler Präsenz lebt und wirkt Florian Koschat – Unternehmer, Investor, Influencer. Im Börsegebäude baut er mit klarem Fokus eine Firmengruppe auf, die mittelständischen Unternehmen neues Leben einhaucht. Sein Büro im Börsegebäude, sein Zuhause nebenan: Alles ist Strategie, alles ist Stil. In maßgeschneidertem Schwarz, mit Ziel-Listen im Kopf und einer Vision im Herzen lebt er, was er predigt – Disziplin, Verantwortung und Mut zum Risiko. Seine Tage beginnen früh, enden spät – mit Gesprächen, Strategien und manchmal auch mit einem Lied in der Eden-Bar. Für ihn ist Reichtum mehr als Geld: Es ist Freiheit, Verantwortung und die Freude, junge Talente zu fördern. Sein Luxus ist nicht der Rolls-Royce vor dem McDonald’s, sondern das selbstbestimmte Leben. Social Media nutzt er als Bühne, um zu inspirieren, nicht zu blenden. Koschat ist ein moderner Kaufmann mit Entertainer-Qualitäten, ein Gastgeber im Geiste Wiens. Ein Börseviertler durch und durch – mit festen Wurzeln und großen Träumen.

ÉMILE
- PLAZA -
Wo jeder Moment zum Erlebnis wird.

PLAT DU JOUR
Montag bis Freitag von 12:00 bis 15:00 Uhr
Wöchentlich wechselndes 3-Gang-Menü mit
hausgemachter Limonade oder Eistee und Kaffee

LAZY SUNDAY BRUNCH
Sonntags von 12:00 bis 15:00 Uhr
Cocktail-Brunch mit DJ-Sounds, Kaffee-Cocktails und
beliebten Frühstückshighlights – direkt am Tisch

ÉMILE TEA TIME
Täglich von 14:00 bis 17:00 Uhr
Hausgemachte Mehlspeisen, Sandwiches, Tee- und Kaffeespezialitäten

MEHR
EVENTS

ÉMILE Restaurant & Bar
Schottenring 11, 1010 Wien
emile-plaza.at

FÜR BEWEGUNG MUSS MAN NICHT NACH DRAUSSEN.

Ein Viertel voller Möglichkeiten – für Körper und Geist

Gesundheit beginnt nicht im Labor, sondern in der Bewegung. Im Innehalten. Im achtsamen Umgang mit sich selbst. Und oft direkt vor der eigenen Tür. Das Börseviertel ist mehr als ein architektonisches Highlight – es ist ein Mikrokosmos urbaner Lebensqualität, in dem Bewegung, Wohlbefinden und Balance zusammenfinden.
In einer Welt, die sich oft zu schnell dreht, wächst die Sehnsucht nach innerer Stärke und körperlicher Präsenz. Ob Training, Entspannung oder Achtsamkeit – wer seiner Gesundheit Raum geben will, findet im Viertel vielfältige Wege, Körper und Geist in Einklang zu bringen. Wir nehmen Sie mit zu jenen Orten, die Gesundheit nicht als Trend, sondern als Lebensgefühl begreifen.

FITNESS TRIFFT LIFESTYLE

Auf fünf Etagen und rund 4.000 Quadratmetern bietet Holmes Place in der Wipplingerstraße weit mehr als klassisches Fitnesstraining. Ob Kraft- oder Ausdauerbereich, Yoga, Pilates oder motivierende Gruppenkurse wie Bodypump, Kickboxen oder Aquatraining – hier findet jeder sein persönliches Workout. Highlight ist der 20-Meter-Pool, der eine erfrischende Alternative zu Geräten und Hanteln bietet. Ergänzt wird das Angebot durch Saunen, Dampfbäder, Whirlpools und einen stilvollen Spa-Bereich. Personal Trainings, Ernährungsworkshops und regelmäßige Fitness-Checks sorgen für individuelle Betreuung auf hohem Niveau. Wer mag, entspannt nach dem Training bei einer Massage oder tauscht sich mit Gleichgesinnten aus. Edles Ambiente, moderne Ausstattung und ein professionelles Trainerteam schaffen eine Atmosphäre, in der Gesundheit und Wohlbefinden im Mittelpunkt stehen. Besonders praktisch: Die Auslastung des Studios ist in Echtzeit online einsehbar – und ein Handtuchservice ist ebenfalls inklusive. Holmes Place ist nicht nur ein Fitnessstudio – es ist ein Ort für alle, die bewusst leben und trainieren möchten.

Holmes Place
Wipplingerstraße 30, 1010 Wien
holmesplace.at

MASSGESCHNEIDERT STATT MASSENWARE

In einer Welt voller Fitness-Flatrates und standardisierter Gruppenkurse geht Vitura bewusst den entgegengesetzten Weg: Individualität statt Massenware, Eins-zu-eins-Betreuung statt Trainingsschnickschnack – dafür mit Expertise und echter Hingabe. Gründer Philip Regenfelder, Sportwissenschaftler und Ernährungsberater, versteht Bewegung als Lebenselixier. Gemeinsam mit seinem Team entwickelt er maßgeschneiderte Programme für Menschen, die mehr wollen als den nächsten Fitness-Hype.
Hier zählt nicht höher, schneller, weiter, sondern korrekt, konstant, konsequent. Präzision ersetzt den Zufall, persönliche Begleitung das Prinzip Hoffnung. Es gibt keine Gruppenkurse, sondern ausschließlich individuelles Personal Training – mit dem Ziel, Fortschritte spürbar zu machen, Motivation zu fördern und körperliche Fähigkeiten gezielt zu entwickeln.
Vitura trifft den Nerv all jener, die keine Betreuung von der Stange suchen, sondern echte Aufmerksamkeit auf Augenhöhe. Ein leiser Luxus im oft lautstarken Fitnessmarkt – für alle, die sich langfristig, sicher und persönlich begleiten lassen möchten.

Vitura
Rudolfsplatz 9, 1010 Wien
vitura.at

URBANER BEAT FÜR STARKE KÖRPER

Wer das energetische Momentum der Großstadt spüren will, findet hier die perfekte Kulisse. Fitness als Erlebnis: treibende Beats, expressives Design, pulsierende Atmosphäre. Zwischen stylischen Trainingsflächen, modernster Cardio-Ausstattung und einem vielfältigen Kursprogramm verschwimmen die Grenzen zwischen Gym und Club. Es ist eine Bühne für persönlichen Ausdruck und körperliche Stärke. Der Club befindet sich im geschichtsträchtigen Haus am Schottentor, einem ehemaligen Bankgebäude. Auf 5.000 m² und drei Etagen im geschichtsträchtigen Haus am Schottentor trifft modernes Training auf historische Architektur. Ob stylische Trainingsflächen, modernste Cardio-Geräte oder über 65 Live-Kurse pro Woche – Musik wird zum Motor, die Community zur Motivation. Nach dem Training geht's zur Entspannung in den Spa mit Pool, Sauna und Whirlpool. In der Club-Lobby mit Juice-Bar und Lounge-Ecken kann man relaxen oder neue Kontakte knüpfen. Kunst spielt eine zentrale Rolle – jede Fläche wurde von Street Artists individuell gestaltet.

John Reed Fitness Schottentor
Schottengasse 6/8, 1010 Wien
johnreed.fitness/at/clubs/wien-schottentor

EINFACH UND KRAFTVOLL

Hier zählt nicht das Mehr, sondern das Wesentliche. Kein Lärm, kein Leistungsdruck, kein Club-Vibe – sondern Raum zum Loslassen. Präsenz statt Ablenkung, Ruhe statt Reiz, Tiefe statt Tempo. In klar gestalteten, elegant reduzierten Räumen entsteht Platz: für Bewegung, die begleitet – nicht getrieben wird. Für Trainer, die nicht antreiben, sondern zuhören. Für Kraft – mit Freihanteln, Full Rack oder modernen Maschinen. Für Ausdauer – mit Premium-Cardiogeräten auf höchstem Niveau. Das Konzept ist einfach und kraftvoll zugleich: Wer sich selbst wieder spüren will, braucht keine neuen Reize, sondern bewussten Raum, als Gegenpol zum Alltag oder als festen Anker im Leben. Zur tiefen Entspannung laden Sauna und Dampfbad ein – stille Orte zum Nachklingen.

Malu Sportclub
Neutorgasse 16, 1010 Wien
malu.at

FLEXIBILITÄT UND KONTROLLE

Wenn Effizienz eine Sportart wäre, dann hieße sie Pilates. Kein anderes Training vereinigt Kraft, Flexibilität und Kontrolle in einer solchen Perfektion, um den Körper nachhaltig und schonend zu formen. City Pilates & Yoga steht für einen ganzheitlichen Zugang zum Körper. Kein Leistungsdruck, sondern Fokus auf Balance, Körperwahrnehmung und langfristige Gesundheit. Pilates, Yoga und alternative Heilmethoden werden individuell kombiniert – basierend auf einer detaillierten Body-&-Health-Analyse.
Besonders Frauen in hormonellen Umbruchphasen finden hier Unterstützung, etwa durch Hormon-Yoga. Studioleiterin Barbara Rabeda begleitet mit viel persönlichem Engagement. Ergänzt wird das Angebot durch Reha, Schmerztherapie und Stressregulation – eine stille Gegenwelt zur Rastlosigkeit des Alltags.

City Pilates & Yoga Studio
Rudolfsplatz 5, 1010 Wien
citypilatesyoga.at

INDOOR-CYCLING IM TAKT DER CITY

Wenn der Regen ans Fenster klopft und die Straßen im Grau versinken, wird das Cycling-Studio zur urbanen Rennstrecke. Indoor-Radfahren verbindet Disziplin mit digitaler Flucht – ein Training im Takt der eigenen Pedale, losgelöst vom Wetter und Verkehr. Es ist der stille Triumph des Körpers über den Kalender. Gleich zwei Tempel des Indoor-Cyclings - SuperCycle und Soundcycle – laden im Börseviertel zum schweißtreibenden Tanz auf dem Sattel.
Wenn Bewegung zur Ekstase wird und Beats den Rhythmus vorgeben, beginnt das Training bei SuperCycle. Indoor-Cycling wird hier zur Clubnacht auf dem Rad: abgedunkelte Studios, pulsierende Musik, treibendes Licht. Jeder Ride ist durchchoreografiert – ein energiegeladenes Ganzkörpertraining mit Cardio- und Kraftelementen, begleitet von Pop, Electro, R&B und Hiphop. Es geht nicht nur ums Schwitzen – es geht ums Spüren.
Soundcycle hingegen setzt auf Präzision. Wattgesteuertes Training, klare Leistungsziele und Echtzeitdaten stehen im Fokus. Auf großen Screens radelt man mit anderen durch virtuelle Landschaften – als Avatar, aber mit echtem Anspruch. Technik, Struktur und Performance-Daten auf einen Blick und immersive Strecken

durch virtuelle Berge, Täler und Städte. Kein Keller-Workout, sondern eine virtuelle Reise mit echtem Leistungsanspruch.

Soundcycle
Börsegasse 6, 1010 Wien
soundcycle.info

SuperCycle The Ring
Schottenring 23, 1010 Wien
supercycle.at

DIE WISSENSCHAFT VOM LANGEN LEBEN

Wo Gesundheit zur Zukunftsfrage wird, beginnt die Arbeit von Longevity Wien. Hier trifft Hochtechnologie auf personalisierte Gesundheitsvorsorge – Biohacking, Kältekammer, Anti-Aging-Therapien, Mikronährstoffanalysen und individualisierte Longevity-Pläne gehören zum Portfolio.
Ziel ist nicht allein das lange Leben, sondern das gesunde Altern – Vitalität bis ins hohe Alter durch präzise Diagnostik, modernste Methoden und tiefes Verständnis für die biologischen Prozesse des Körpers. Longevity Wien ist ein Zukunftslabor des Wohlbefindens – für Menschen, die vorausschauen und bewusst gestalten wollen, wie sie altern.

Longevity Center Wien
Wipplingerstraße 23, 1010 Wien
longevity-wien.at

Das Börseviertel zeigt: Gesundheit kann laut sein – ekstatisch, energiegeladen. Aber auch leise, präzise, persönlich. Ob Club-Feeling oder Stille, Hightech oder Achtsamkeit – im Herzen Wiens entstehen Räume, in denen Gesundheit nicht Pflicht, sondern Einladung ist. Eine Einladung, sich selbst zu begegnen. Jeden Tag aufs Neue.

Liebesgrüße an das Börseviertel

Menschen, die hier wohnen, arbeiten oder einfach gern verweilen, erzählen, was das Börseviertel für sie besonders macht.

„Das Börseviertel ist für mich der perfekte Arbeitsplatz: zentral, lebendig und trotzdem entspannt.“

Sophie, Marketing-Managerin

„Ich komm jeden Tag mit dem Rad ins Börseviertel – das geht schnell, ist umweltfreundlich.“

Katharina, Galeristin

„Ich liebe es, dass ich im Börseviertel mittags spontan entscheiden kann: Sushi, Pasta oder doch nur ein Kaffee – alles ist in ein paar Minuten erreichbar.“

Mira, Schmuckdesignerin

„Für mich ist das Börseviertel ein Ort, an dem Arbeit und Lebensqualität perfekt aufeinandertreffen.“

Tobias, Dozent für Kamera- und Lichttechnik

„Man hört hier öfter mal Kinder lachen statt nur Autos – das ist nicht nur angenehm, sondern auch eine schöne Inspiration.“

Cornelia & Adriana, Querkraft Architekturbüro

„Ich bin gern hier im Börseviertel, weil mittags alle möglichen Leute vorbeikommen – vom Banker bis zum Bauarbeiter.“

Franz, Facility-Manager

„Die Lage ist super: Ich kann nach dem Unterricht schnell was essen, Leute treffen oder draußen einfach chillen.“

Peter, Lehrer am Schottengymnasium

„Im Börseviertel fühle ich mich wohl, weil die Atmosphäre lebendig, aber nicht hektisch ist.“

Ottilie, verwurzelt im Viertel seit 63 Jahren

„Ich bin gerne im Börseviertel, weil man hier mitten in der Stadt ist und trotzdem ruhige Ecken findet.“

Antonio, Sales-Manager

„Im Börseviertel begegnen mir viele Stammkunden – das schafft eine persönliche Atmosphäre trotz Großstadt.“

Daniel, Spitzenkoch

ANANTARA
PALAIS HANSEN VIENNA HOTEL

Der Gourmet Tempel der Wiener Ringstrasse

Von kreativen Cocktailkreationen bis zur nachhaltigen Sterneküche – das Anantara Palais Hansen Vienna Hotel ist Wiens neuer Treff punkt für Feinschmecker.

EDVARD VIENNA
SUSTAINABLE FINE DINING
Chef Paul Gamauf präsentiert Michelin-Sterne Exzellenz mit Low-Waste Philosophie

THEO'S LOUNGE & BAR
BUILDING FLAVOURS
Eine kulinarische Hommage an Architekt Theophil Hansen, von Afternoon Tea bis Cocktails

brasserie SOPHIE
NOSTALGIA MEETS INNOVATION
Österreichische Kulinarik neu interpretiert in eleganter Brasserie-Atmosphäre

ENTDECKEN SIE DIE KULINARIK IM ANANTARA PALAIS HANSEN VIENNA HOTEL
Schottenring 24 · 1010 Wien · T: +43 1 236 1000 · palaishansen@anantara-hotels.com
ANANTARA.COM

Mehr als nur neu

Es gibt Neueröffnungen, Übernahmen, Umbauten, die bloß Raum füllen – und solche, die Atmosphäre schaffen und Sinn geben. Letztere erkennt man an Details und einer klaren Idee. Wir haben uns im Börseviertel umgesehen – und Orte gefunden, die mehr als nur neu sind.

Japanese Fusion im Börsegebäude

Im traditionsreichen Börsegebäude setzt das neu eröffnete Restaurant Nikkai einen geschmacklichen Kontrapunkt: Während im renommierten Restaurant Hansen seit Jahren mediterrane und internationale Küche zelebriert wird, bringt Elisabeth Wu mit Nikkai asiatische Raffinesse in das historische Gemäuer. Wu, bereits im Börseviertel kulinarisch erfolgreich mit Iko und Little Koya, beweist erneut ihr feines Gespür für fernöstliche Aromen und urbanes Ambiente.

Wynn Florante

Die Speisekarte vereint asiatische Küche mit europäischer Raffinesse – Sushi, Ramen, Grillspezialitäten.

Nikkai ist mehr als ein Restaurant: eine kulinarische Handschrift mit klarem Stil. Geboten werden Morgenkaffee, Lunch, Dinner und kreative Cocktails – ein Ort für jede Tageszeit.

Nikkai
Wipplingerstraße 34,
1010 Wien
Nikkai

Ein süßer Gedanke wächst weiter

Nicht neu, aber neu gedacht: Das Dolce Pensiero präsentiert sich nach seiner Erweiterung stilvoll vergrößert – mit noch mehr Raum für italienische Konditorkunst. Williams Della Bona, dessen Leidenschaft in der elterlichen Konditorei im norditalienischen Varese wurzelt, führt die Familientradition mit Hingabe fort. In der Vitrine: handgemachte Cornetti,

Mimosa, Cannoli, Tramezzini und zarte Crostata di frutta – alles frisch aus der integrierten Backstube, nach alten Rezepten und mit Zutaten aus Italien. Ab Mittag wird auch eine täglich wechselnde Pasta serviert.

Der Kaffee? La Varesina – ein Traditionsröster aus Williams' Heimatstadt, mild, aromatisch und charaktervoll.
Was einst als Geheimtipp begann, ist heute eine beliebte Adresse für italienische Süßkultur in Wien. Schlicht im Auftritt, groß im Geschmack.
Jetzt mit noch mehr Raum für süße Gedanken oder wie die Italiener sagen: Dolce Pensiero.

Dolce Pensiero
Salzgries 9B, 1010 Wien
dolcepensiero.at

Wo das Bankgeheimnis noch gilt

In jenem Gebäude, das einst den Wiener Bankverein beherbergte und später über sieben Jahrzehnte die Zentrale der Creditanstalt war, wird heute das Bankgeheimnis neu interpretiert – diskret, unabhängig und architektonisch bemerkenswert. Der Tresor am Schottentor, im ehrwürdigen Haus am Schottentor, bietet modernste Schließfachsicherheit in historischem Ambiente. Zwischen Messing, Marmor und amerikanischem Nussbaum lagern heute nicht mehr Zinsen und Bilanzen, sondern

Goldmünzen, Familienschmuck, wichtige Dokumente oder die Briefmarkensammlung des Großvaters – eben alles, was man weder zu Hause noch in der Cloud wissen will.
Schließfächer sind längst nicht mehr nur für Kunstwerke und Urkunden gedacht – auch Datenträger wie Festplatten oder USB-Sticks finden hier ein sicheres Zuhause.
Ein Ort, der Vertrauliches schützt, ohne zu fragen. Der schönste Beweis, dass Sicherheit nicht kühl sein muss – sondern Stil haben kann.

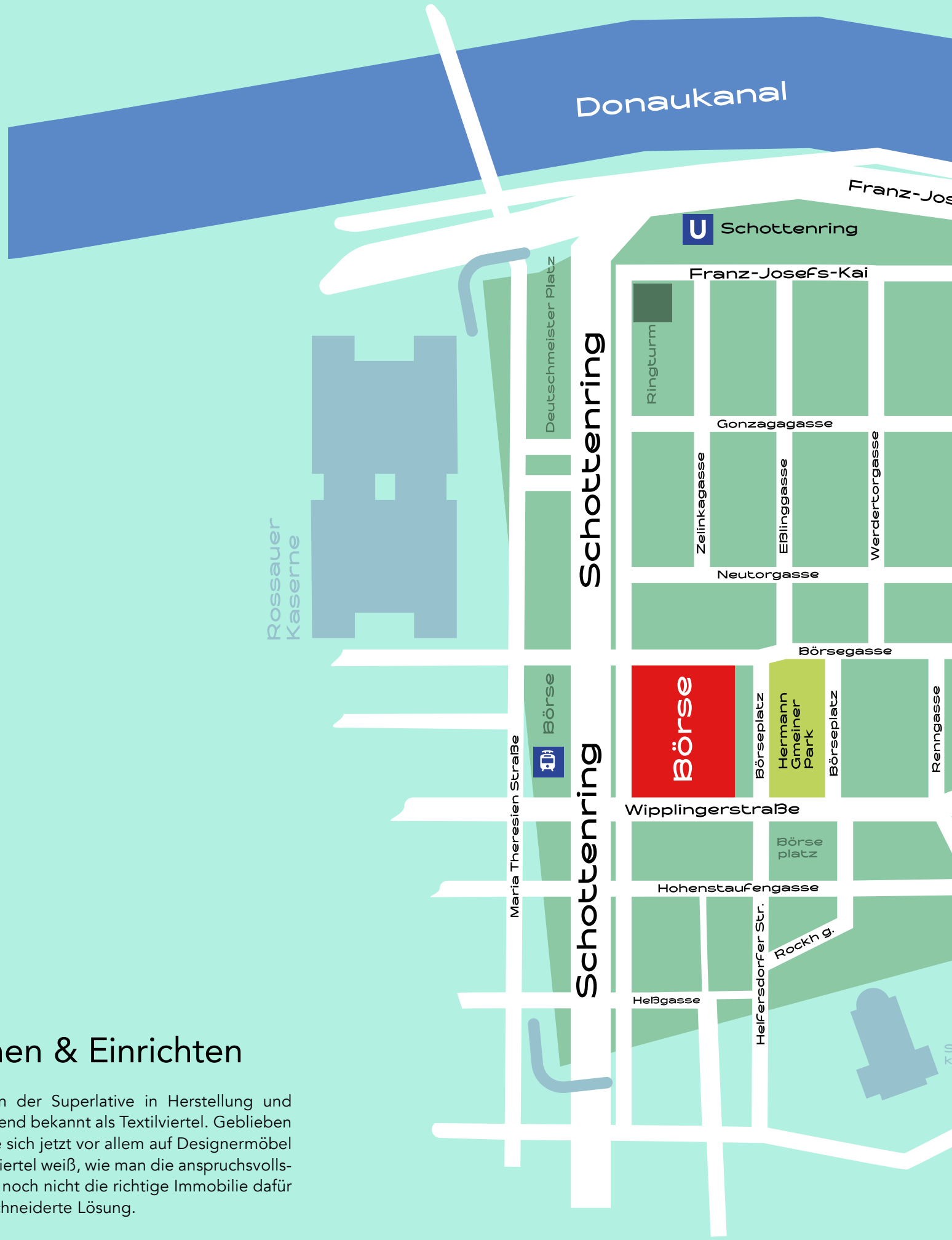
Tresor am Schottentor
Schottenring 2-6, 1010 Wien
tresoramschottentor.at

Ein Ort, der unter die Haut geht

In der Neutorgasse liegt ein Rückzugsort für alle, die Hautpflege nicht als Pflicht, sondern als Ritual verstehen: die Dipiel Skinbar. Modern, reduziert und dennoch warm gestaltet, verbindet das Studio professionelle Haarentfernung – ob Sugaring, Waxing oder IPL – mit einem Gespür für individuelle Bedürfnisse. Hier geht es nicht um schnellen Glanz, sondern um nachhaltige Pflege und das gute Gefühl, in erfahrenen Händen zu sein.

Das Angebot: natürliche Zuckerbehandlungen, IPL/SHR-Lasertherapien und klassisches Waxing – alles abgestimmt auf individuelle Bedürfnisse. Das Studio legt besonderen Wert auf natürliche Schönheit und bietet eine entspannte Atmosphäre für Behandlungen.
Dipiel steht für eine neue Selbstverständlichkeit im Umgang mit Körper und Ästhetik – selbstverständlich sanft, stilvoll diskret. Stammkundinnen schätzen nicht nur das Treueprogramm, sondern auch die unkomplizierte Online-Buchung. Ein Ort, der nicht laut wirbt, sondern durch Qualität spricht – mitten in Wien und ganz bei sich selbst.

Dipiel Skinbar
Neutorgasse 11, 1010 Wien
dipiel.com



Immobilien, Wohnen & Einrichten

Das Viertel hat eine lange Tradition der Superlative in Herstellung und Ästhetik. Jahrzehntelang war die Gegend bekannt als Textilviertel. Geblieben ist die Wertschätzung für Qualität, die sich jetzt vor allem auf Designermöbel und Accessoires erstreckt. Das Börseviertel weiß, wie man die anspruchsvollsten Geschmäcker befriedigt. Falls Sie noch nicht die richtige Immobilie dafür haben, gibt es auch hier die maßgeschneiderte Lösung.

AMISOLA IMMOBILIEN AG
1010, Palais Kinsky, Freyung 4/15

BAUWERK PARKETT
1010, Gonzagagasse 17

BENE MÖBEL
1010, Neutorgasse 4-8

BUEROFREUNDE
1010, Börsegasse 9

ESTINA IMMOBILIEN
1010, Heinrichsgasse 4

HOFLEHNER INTERIORS
1010, Gonzagagasse 11

EDEL.TISCHLEREI
1010, Schottenring 16

SCANDINAVIAN/HÄSTENS
1010, Rudolfsplatz 13A

SCHOTTENRING 31
1010, Schottenring 31/IV

WIENLICHT
1010, Salztorgasse 1

ÖSTERREICHISCHES FACILITY MANAGEMENT
1010, Herrengasse 17

Hotel & Kulinarik

Ob beim Frühstück, Lunch, Abendessen oder beim Anstoßen an der Bar, es wäre ein Leichtes, das Börseviertel zu besuchen und die ganze Zeit nur damit zu verbringen, die Köstlichkeiten der Gastronomiebetriebe zu probieren. Es gibt viel zum Essen und Trinken - man muss nur wissen, wo man suchen muss.

ANANTARA PALAIS HANSEN
1010, Schottenring 24

DOLCE PENSIERO
1010, Salzgries 9B

GASTWIRTSCHAFT STOPFER
1010, Rudolfsplatz 4

HILTON VIENNA PLAZA
1010, Schottenring 11

NIKKAI CAFÉ RESTAURANT
1010, Wipplingerstraße 34 (Börse)

RESTAURANT HANSEN
1010, Wipplingerstraße 34 (Börse)

WEIN FINK
1010, Schottenring 31

Impressum

Medieninhaber, Herausgeber und Verleger:
Interessensgemeinschaft zur Attraktivierung des Börseviertels
Auch genannt: Verein Boerseviertel
Vereinsvorstände: Leo Doppler, Monika Goschler-Praxmarer
ZVR-Nummer: 706998261

ART DIRECTOR
Harald Palma I haraldpalma.com
CHEFREDAKTION
Harry Betke

Gesamtauflage: 16.000 Stück

Illustrationen: Harald Palma

Fotos: Katharina Schiffl, Stephan Joham, Adobe Stock, Shutterstock, Alamy, sowie aus den Archiven der Firmendatenbanken, Wikimedia Commons

Druckmanagement: Ferdinand Berger & Söhne GmbH.
Haftungsausschluss / Disclaimer:
Der Verein Boerseviertel „Börseverein" übernimmt keine Haftung für Liefermöglichkeiten, Abweichungen von Abbildungen und Beschreibungen sowie Druckfehler und Irrtümer.

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Dienstleistung

Vom internationalen Konzern über einen Flagship-Campus bis zu traditionellen Familienbetrieben gibt es im Viertel ein breites Spektrum kompetenter Partner. Hier finden Sie unsere Tipps, wo Ihnen am besten geholfen wird. Seien Sie versichert.

AUDITREU
1010, Gonzagagasse 17

ANZA BAU
1010, Börsegasse 9

CST CAUSA STEUERBERATUNG
1010, Börsegasse 12

ESR
1010, Am Gestade 1

GALLERY TWENTY-SIX
1010, Schwertgasse 4

MAKING OF
1010, Neutorgasse 13A

MUSICAL MUNCHKINS
1010, Eßlinggasse 6

PALLAS CAPITAL
1010, Schottenring 16

PPMNEXT
1010, Rudolfsplatz 5

SAE INSTITUTE
1010, Hohenstaufengasse 6

SCHABETSBERGER STEUERBERATUNG
1010, Fischerstiege 9

smc STEIER MIKA & COMP
1010, Franz-Josefs-Kai 53

TRESOR
1010, Schottenring 2-6

WIENER STÄDTISCHE
Versicherung AG
Vienna Insurance Group
1010, Schottenring 30

DR. XELL-SKREINER
1010, Wipplingerstraße 32

Gesund, Fit, Schön und Verspielt

Das Börseviertel hat die Infrastruktur für gesundes, fittes Leben. Wir haben für Sie aus einer Fülle von Möglichkeiten die besten zusammengestellt, um schön, verspielt und in Form zu bleiben. Und da das Viertel wunderbar kompakt ist, liegt alles nur einen Katzensprung voneinander entfernt.

DIPIEL SKINBAR
1010, Neutorgasse 11

FELICI MODE
1010, Gonzagagasse 7

HOLMES PLACE
1010, Wipplingerstraße 30

LONGEVITY CENTER VIENNA
1010, Wipplingerstraße 23

KINDERGARTEN REGENBOGEN
1010, Neutorgasse 13

MEDICARE
1010, Schottenring 30

DR. RONAY
1010, Rudolfsplatz 14

REAL BEAUTY
1010, Neutorgasse 9

SPIELWAREN BANNERT
1010, Werdertorgasse 14

VITURA
1010, Rudolfsplatz 9

ZAHNÄRZTE SCHOTTENRING
1010, Schottenring 17

WIENER STÄDTISCHE
VIENNA INSURANCE GROUP

Die Wiener Städtische Versicherung AG Vienna Insurance Group ist unser exklusiver Kooperationspartner im Bereich Versicherungen.

MEIN KAUF STADT Wien
meinkaufstadt.wien

Mit Unterstützung der Wirtschaftskammer Wien.

Longevity

Unsere Mission ist es, deine Gesundheit und dein Wohlbefinden mit innovativen Therapien und Technologien zu fördern. In privater Atmosphäre bieten wir Anwendungen wie Kältetherapie und hyperbare Sauerstofftherapie für optimale Regeneration und Vitalität.

www.longevity-wien.at

PPMNEXT

Das Spektrum reicht von professioneller Filmproduktion mit namhaften Regisseuren, einer Inhouse-Post-Produktion über eine eigene Fotoproduktionsunit und einem wunderschönen Studio bis hin zu Social Media Content Creation, Influencer Management und Digital Specials.

www.ppmnext.com

Making Of

"Making Of" unterstützt seit mehr als 24 Jahren Filmproduktionen und vermittelt von Hair- und Make-up-Artists über Stylisten, Set- und Food-Stylisten bis hin zu Kostümdesignern.

www.makingof.at

Restaurant Hansen

Das Hansen-Team rund um die Gastgeber Anita und Leo Doppler macht Ihren Besuch in den historischen Räumlichkeiten des Börsegebäudes zu einer persönlichen Genussreise.

www.hansen.co.at

Gastwirtschaft Stopfer

Wiener Küche, wie sie sein soll! Am Rudolfsplatz befindet sich der traditionelle Familienbetrieb, bekannt für klassische Wiener Hausmannskost. Ein Treffpunkt vieler Stammgäste, die den Charme, die Gemütlichkeit und die Atmosphäre schätzen.

www.gastwirtschaft-stopfer.at

Dipiel Skinbar

Bei Dipiel ist es unsere Mission, im Herzen Wiens ein außergewöhnliches Pflegeerlebnis zu bieten. Mit persönlichem Service und höchster Qualität gehen wir individuell auf jeden Kunden ein. Vertrauen und Zufriedenheit stehen für uns an erster Stelle – wir wollen Ihre Erwartungen bei jedem Besuch übertreffen.

www.dipiel.com

HILTON Vienna Plaza

ÉMILE verbindet modernen Flair mit vintage Charme und bietet ein lebendiges Restaurant- und Barkonzept. In entspannter Atmosphäre genießen Gäste internationale Küche mit Wiener Einflüssen, aufmerksamen Service und ein vielfältiges Erlebnis von morgens bis abends.

www.emile-plaza.at

Estina

Als Spezialist in der Vermarktung von Immobilienprojekten bieten wir vollumfassendes Service aus einer Hand. Als kleines und flexibles Team fokussieren wir uns auf eine beschränkte Auswahl an Projekten, die unsere volle Aufmerksamkeit genießen. Motiviert und mit vollem Engagement!

www.estina.at

LONGEVITY CENTER
Vienna

- **Für Terminvereinbarungen und Fragen kannst du uns jederzeit erreichen:**

+43 664 2252881
office@longevity-wien.at
longevity-wien.at

Longevity Center Vienna

Wipplingerstraße 23
1010 Wien

Öffnungszeiten:

Mo-Fr: 10 - 19 Uhr
Sa-So: 11- 15 Uhr

Longevity Center Wien
Turning Hours into Years

Im Longevity Center Wien schaffen wir einen Raum, in dem Zeit neu gedacht wird: **Wir verwandeln Stunden in gesunde und lebenswerte Jahre.**

Zeit ist das kostbarste Gut, das wir besitzen – unwiederbringlich und unverhandelbar. Unsere Mission ist es, Menschen mehr qualitative Zeit zu schenken – für das, was wirklich zählt: das Leben mit den Menschen, die Ihnen am Herzen liegen.

Wir sind ein Team aus Visionären, Ärzten und Therapeuten, vereint durch den Anspruch, innovative Technologien mit ganzheitlicher Medizin zu verbinden. Unsere maßgeschneiderten Programme greifen ineinander, um maximale Wirkung für Ihre Gesundheit und Vitalität zu erzielen.

Unser Angebot für Ihre Lebensqualität:

- Gesundheits-Checks zur Vorsorge
- Kältetherapie für Entzündungen und Schmerzen
- Sauerstofftherapie zur Regeneration
- Hochdosierte Nährstoffinfusionen für mehr Leistung und Energie
- Neurofeedbacktherapie zur Entspannung und Stressreduktion
- Personalisierte Therapieprogramme und Präventionsmedizin
- Erleben Sie die Zukunft der Medizin – heute

Anantara Palais Hansen Vienna Hotel

Auf sieben Ebenen beherbergt das luxuriöse Haus 152 Zimmer und Suiten. Zu den gastronomischen Einrichtungen zählen ein mit einem Michelin-Stern ausgezeichnetes Restaurant, ein Hauptrestaurant, eine elegante Lobby Lounge & Bar sowie eine Zigarren-Lounge. Ein Ballsaal, Pool, Spa und Fitnesscenter runden das Angebot ab.

www.anantara.com

Kindergarten Regenbogen

Wir bieten Ihrem Kind 115 Personal Anwesenheitsstunden pro Gruppe. Eine deutschsprachige Pädagogin, eine native englischsprachige Assistentin und eine deutschsprachige Assistentin. Kleinere Gruppen als in anderen Kindergärten ermöglichen es uns auch erweiterte Konzepte anzubieten. Tiergestützt, mit unseren Achatschnecken, Fischen, Schildkröten und vielen Besuchstieren fällt uns das Lernen einfach noch leichter!

www.kindergartenregenbogen.at

Real Beauty

Wahre Schönheit ist nicht oberflächlich. Unsere Treatments sind es auch nicht. Erlebe Beauty Treatments wie sie sein sollen - gezielt, entspannt und nachhaltig. Mit modernster Technologie für Hautpflege und Haarentfernung begleiten wir dich auf dem Weg zu einem klaren, gesunden und verjüngten Hautbild.

www.realbeauty.at

Dolce Pensiero

In hell erleuchteten und unprätentiösen Vitrinen reiht sich hausgemachtes Gebäck wie sizilianische Cannoli neben Sfogliatelle, Aragoste, Amaretti, Pasticiotti, Cornetti und zahlreiche andere, prächtige “Dolci Italiani”. Darüber hinaus gibt es Torten, Antipasti, Panini und Pasta.

www.dolcepensiero.at

Hoflehner Interiors

Für Offenheit und Freude, für Lebensräume, die Ihre Bewohner erfreuen, verwöhnen, auftanken und Geborgenheit schenken. Zuerst lernen wir Sie kennen und verstehen – erst dann gehen wir ans Werk und werfen unser Können mit voller Leidenschaft in Ihr Projekt.

www.hoflehnerinteriors.at

Wein Fink

Experimentierfreudigkeit und der absolute Hang zu Qualität haben Christian Fink zum Liebling der Weinkenner gemacht, schlichtweg sensationell. Er ist auch Abfüller des Börseviertel-Weins, welcher bei den „Come Together” ausgeschenkt wird.

www.weinfink.at

Gallery twenty-six

Die Galerie beherbergt eine vielfältige Sammlung zeitgenössischer Kunstwerke, darunter Gemälde, Skulpturen, Fotografien. Neben der Präsentation etablierter Künstler, die modernen und avantgardistischen Kunstrichtungen zuzuordnen sind, wird aufstrebenden Künstlern die Möglichkeit gegeben, ihre Werke einem breiten Publikum zu präsentieren, das seine Sammlung erweitern möchte.

www.twenty-six.at

Dr. Xell-Skreiner

Rechtsanwältin Dr. Ursula Xell-Skreiner ist Expertin für friedliche Scheidungen und Trennungen sowie für Familien- und Immobilienrecht.

Seit 1997 setzt sich die Juristin intensiv mit dem Thema auseinander. Ihr Know-how rund um einvernehmliche Scheidungen gibt sie gerne an Betroffene weiter.

www. xell-skreiner.at

Bene

Die global tätige Bene Gruppe steht als wesentlicher Marktteilnehmer in Europa für innovative Konzepte, inspirierende Büros sowie hohe Designqualität und entwickelt und produziert maßgeschneiderte Lösungen für alle Unternehmensgrößen.

www.bene.com

Bürofreunde

Das Team um Peter Handlgruber macht eigentlich nur eines: nämlich gute Arbeitsplätze, die Kommunikation, vor allem aber Arbeitseffizienz und Ambiente in Büros fördern. Freundlich noch dazu!

www.buerofreunde.at

edel. Tischlerei

Edelmann verkörpert 30 Jahre Handwerkskunst vom Tischlermeister Erwin Edelmann. Qualität, Präzision und Leidenschaft bleiben bestehen. Design, Technik und Funktionalität entwickeln sich ständig weiter, um Tradition und Innovation zu vereinen. Edelmann schafft Raum für Ihre Ideen und verwandelt sie in ästhetische Einzelstücke oder harmonische Gesamtkonzepte.

www.edelmann.at

Schottenring 31

In unserem gemeinsamen Ausstellungsraum am Schottenring 31, dem Raum für exklusive Werkstoffe & Gartendesign, erwarten Sie Materialien und fachkundige Beratung in Sachen Innenarchitektur und Gartengestaltung. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

www.schottenring31.at

WienLicht

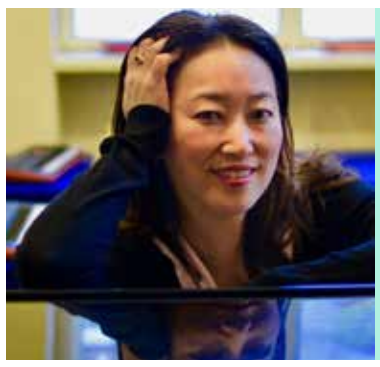
In unserem traditionellen Stammhaus finden Menschen, die exquisite Standards haben und Gutbewährtes schätzen, eine erlesene Auswahl rund um das Thema Licht. In der Vorlaufstraße 1 befindet sich der neue Flagship Store von WienLicht, eine innovative Erlebniswelt auf 550 m², die zeigt, wie man Licht in Emotionen verwandelt.

www.wienlicht.at

cSt causa

Ihr persönlicher Partner für individuelle Betreuung und umfassendes Know-how. Unter der Leitung von Frau Mag. Claudia Stadler unterstützt ihr erfahrenes Team seit mehr als 14 Jahren Kunden auf der ganzen Welt. Die Philosophie von cSt causa basiert auf persönlicher Betreuung und höchster Qualität.

www.cst-causa.at



Musical Munchkins

Die musikalische Vorschule Musical Munchkins wurde 2003 von Isabella Tabibian Cho gegründet, einer amerikanischen diplomierten Pianistin. Das von ihr entwickelte Programm vermittelt sowohl spielerisch frühkindliche Musikerziehung als auch Englischunterricht.

www.musicalmunchkins.eu

Auditreu

Das Erfolgsgeheimnis dieser Kanzlei ist leicht erklärt. Einerseits ist Auditreu groß genug, um jedes Problem zu lösen, andererseits legt Martin Holnthoner so viel Wert auf persönlichen Kontakt und Service, dass sich alle Kunden (zu Recht!) wie VIPs fühlen.

www.auditreu.at

European Society of Radiology

Die Europäische Gesellschaft für Radiologie (ESR) ist eine gemeinnützige Organisation zur Förderung und Vereinheitlichung der Radiologie in Europa, mit dem Ziel, Diagnose, Behandlung und Prävention zu verbessern sowie Weiterbildung und Vernetzung zu ermöglichen.

www.myesr.org

SAE Institute Wien

Das SAE Institute Wien ist seit 1987 eine führende Ausbildungsstätte für Medienberufe in Österreich und bereitet rund 800 Studierende in Bereichen wie Audio, Film, Web, Games und Content Creation auf den Berufseinstieg vor.

www.sae.edu

Bauwerk

Inmitten des Börseviertels präsentiert sich die Bauwerk-Parkettwelt auf über 250 m². Architekten, Bauherren und interessierte Privatpersonen können sich über die verschiedenen Böden und Verlegemöglichkeiten informieren.

www.bauwerk-parkett.com

ÖFM

Die Österreichische Facility Management Gesellschaft mbH ist der Facility Management- Spezialist der ÖRAG Gruppe. Verlässlich und vorausschauend. Schließlich müssen Sie sich darauf verlassen können, dass Ihr Objekt bestens gewartet ist und sämtliche Anlagen intakt sind. Jederzeit.

www.oefm.at

Pallas Capital

„Egal ob wir ein Unternehmen verkaufen oder kapitalisieren: Am Ende bekommt der Unternehmer Geld. Und damit kann er sich etwas leisten“, meint Investmentbanker Dr. Florian Koschat.

www.pallascapital.com

Anza Bau

1986 von Fritz Seppele gegründet, führt Anza Bau alle anfallenden Sanierungsarbeiten, Reparaturen, Umbauten und Erweiterungen an Gebäuden im Großraum Wien aus. Es geht dabei vor allem um die Instandhaltung, Pflege und Erweiterung von vorhandenen Bauwerken, im Besonderen der historischen Wiener Bausubstanz aus der Gründerzeit und der Jahrhundertwende in das 20. Jahrhundert.

www.anza-bau.at

smc
Steirer Mika & Comp

Als Mitglied der weltweiten Verbindung von unabhängigen Wirtschaftsprüfer_innen und Unternehmensberater_innen unterstützt Sie die Kanzlei Steirer, Mika & Comp. mit topaktuellem Know-how. Sie profitieren von globalem Service und lokaler, persönlicher Beratung.

www.smc.biz

Scandinavian Design House

Spätestens mit Anfang der 60er-Jahre wurde skandinavisches Design auch hierzulande bekannt und beliebt, viele der Designstücke aus dieser Zeit werden sogar noch heute unverändert gebaut. Zeitlos eben. Einfach im Scandinavian Design House vorbeischauen und sich in die Möbel aus dem Norden verlieben.

www.scandinaviandesignhouse.at

Tresor

Ob Bargeld, Gold, Schmuck oder wichtige Daten, in unseren voll automatisierten Schließfächern werden Ihre Wertgegenstände sicher aufbewahrt. Diskret, bankenunabhängig und mitten in Wien.

www.tresoramschottentor.at

Felici

Felici im ersten Bezirk steht für ausgewählte Stücke, für Materialien wie Kaschmir oder Seide. Die Preise dafür sind jedoch moderat. Viele Kundinnen kommen laufend zu Felici. Der Grund dafür dürfte wohl auch an der Kundenorientierung liegen. Eingekauft werden von vornherein eher Stücke, die bereits Gefallen gefunden haben, oder die explizit gewünscht werden.

Facebook.com/FELICIWIEN/

Medicare

Egal ob bei Haarentfernung, Gesichtskosmetik oder einfach nur, um das körperliche Wohlbefinden aufzubessern, die Experten von Medicare widmen sich dem Thema Schönheit.

www.medicare-wien.at

Dr. Ronay

Fachärzte für Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde. Klassische abnehmbare und festsitzende Zahnspangen, unsichtbare Zahnspangen, für Kinder, Jugendliche und Erwachsene. Therapie von Kiefergelenkserkrankungen.

www.ronay.at

Nikkai

Erleben Sie eine kulinarische Reise, die Grenzen überschreitet: Unsere Fusion-Küche vereint das Beste aus Asien und Europa auf kreative und köstliche Weise. Ob Morgenkaffee, Frühstück, Lunch, Dinner oder Afterwork-Drink – unsere ganztägigen Angebote passen zu jedem Anlass.

www.nikkai.at

Vitura

Vitura ist DAS Studio für Personal Training! Hier erreichen Sie Ihre Ziele - effektiv und konsequent! Überzeugen Sie sich selbst, kommen Sie vorbei und starten Sie mit uns durch!

www.vitura.at

Spielwaren Bannert

Das Spielwarenhaus im Familienbesitz hat nicht nur alle Neuheiten, sondern auch echte Klassiker. Für Kinder ist Bannert schlichtweg das Paradies und für Eltern ebenso. Die leuchtenden Kinderaugen beim Erblicken der Regale.
Wir nennen das jetzt einmal echtes Einkaufserlebnis!

www.spielwarenbannert.at

Holmes Place

Ob Sie einfach nur entspannt Ihre Bahnen im Pool ziehen, bei einer Massage relaxen, sich in die Sauna, das Dampfbad oder den Jacuzzi des Hauses begeben: Hier kommen die Gedanken zur Ruhe und der Körper kann sich erholen.

www.holmesplace.at

Schabetsberger

Unser Erfolg basiert darauf, dass wir ausgezeichnete Zuhörer sind. Wir legen großen Wert darauf, Ihre wirtschaftlichen und persönlichen Bedürfnisse als Unternehmer zu verstehen, um gemeinsam optimale Ergebnisse zu erzielen.

www.schabetsberger.at

Zahnärzte Schottenring

DDr Weber und das engagierte Team von den Zahnärzten am Schottenring sind leidenschaftlich darum bemüht, Menschen zu einem strahlend schönen Lächeln zu verhelfen. Jeden Tag kombinieren sie modernste zahnmedizinische Behandlungen mit ästhetischem Anspruch, um ihren Patienten mehr Selbstbewusstsein und Wohlbefinden zu schenken.

www.zahnarzt-schottenring.at

MATTSONS BEDS
HANDMADE IN SWEDEN SINCE 1851

Made by nature, crafted for life.

Exklusiv in unserem Schlafstudio.
Hier finde Sie Ihr perfektes Bett.

Scandinavian Design House
Rudolfsplatz 13a, 1010 Wien
office@scandinavian-design-house.at
Tel. +43(0)1 533 23 62
scandinavian-design-house.at

scandinavian
design house

Der Bausektor gehört zu den größten CO_2-Verursachern weltweit. Materialproduktion, Transport und Bauprozesse hinterlassen einen massiven ökologischen Fußabdruck. Doch während sich die Aufmerksamkeit oft auf

Räume, die bleiben

Warum echte Qualität mehr zählt als jedes Siegel.

Recyclinglabels und zertifizierte Materialien richtet, wird ein entscheidender Aspekt vernachlässigt: die Langlebigkeit. Denn kein Material ist wirklich nachhaltig, wenn es nach wenigen Jahren ersetzt werden muss.

In der Innenarchitektur bedeutet Nachhaltigkeit nicht nur, „grüne“ Materialien zu wählen, sondern vor allem, auf Qualität und Beständigkeit zu setzen. Ein gut verarbeitetes Naturholz hält Jahrzehnte, während eine minderwertige Beschichtung nach wenigen Jahren ausgetauscht werden muss. Ein hochwertiger Boden altert mit Patina, anstatt unansehnlich zu werden. Und Möbel, die durchdacht konstruiert sind, lassen sich reparieren, statt entsorgt zu werden.

Statt uns von Zertifikaten blenden zu lassen, sollten wir uns fragen: Wie lange hält ein Material? Wie altert es? Lässt es sich pflegen, instand setzen oder sogar anpassen? Denn das Beste für die Umwelt ist nicht immer das, was recycelbar ist – sondern das, was gar nicht erst ersetzt werden muss.
Innenräume, die mit Blick auf Qualität und Nutzung gestaltet sind, überdauern Moden und minimieren ihren ökologischen Fußabdruck. Sie sind eine Investition – in Ästhetik, in Funktionalität und in eine Zukunft, die weniger auf schnellen Austausch, sondern auf echten Bestand setzt.

Melanie Victoria Kirchgeorg,
Innenarchitektin und Geschäftsführerin Lavisio.

Küche mit Charakter

Zeitgeist trifft Funktion und Materialmix.

Die Küche wird immer mehr zum Herzstück des modernen Zuhauses. Als Ort des Genusses und der Begegnung verbindet sie zeitgemäße Technik mit ästhetischer Raffinesse. Für unsere Küchenkonzepte setzen wir daher auf Multifunktionalität mit einer harmonischen Verbindung zu modernem Design. Eine sorgfältige Auswahl von Farben, Materialien und Oberflächen trägt maßgeblich dazu bei, eine stilvolle Atmosphäre zu schaffen.
Dabei erkennen wir aktuelle Designtrends, die die Natur ins Haus holen: Warme, erdige Farben wie Beige, Taupe oder Olive schaffen ein Gefühl von Ruhe und Geborgenheit – perfekt kombinierbar mit Materialien wie Holz oder Beton. Dunkle Töne wie Schwarz, Anthrazit oder sattes Dunkelgrün sorgen für Tiefe und Eleganz. Besonders edel wirken matte Oberflächen, die nicht nur angenehm in der Haptik sind – sondern sich dabei noch pflegeleicht im Alltag bewähren.

Der gekonnte Materialmix ist ein weiterer Ausdruck modernen Küchendesigns: Holz, Glas, Beton, Stein und Metall verschmelzen zu individuellen Raumkonzepten mit Charakter. Neue Oberflächenstrukturen – von samtweich bis rau und texturiert – setzen spannende Akzente und verleihen Tiefe. Besonders beliebt: gebürstete Metallfronten oder markant gemaserte Holzoberflächen, die Authentizität und Natürlichkeit ausstrahlen.
Für Individualität sorgen subtile Farbkontraste, die zusätzliche Dynamik in den Raum bringen: Dezente Grundtöne werden durch farbige Akzente aufgelockert – etwa an Rückwänden, offenen Regalen oder in Form moderner Küchengeräte.

Durch durchdachte Planung und kreatives Design entstehen damit Räume, die

Individualität ausstrahlen und höchsten ästhetischen wie funktionalen Ansprüchen gerecht werden.

Johanna Mattes,
Innenarchitektin bei Hoflehner Interiors Wien

Sehnsuchtsort Lampen

Licht sieht man nicht nur. Man kann es auch fühlen

„In den letzten Jahren hat sich die Welt der Beleuchtung neu erfunden", meint Manfred Peckal von WienLicht. „Die Technologien sind spannend wie nie zuvor. Die Emotionen, die man damit auslösen kann, bleiben unverändert. Licht schafft Atmosphäre, bewegt, inspiriert."

Im Vorfeld sollte man überlegen, für welche Räume und welchen Zweck es benötigt wird: Steht Arbeit oder Freizeit im Vordergrund, mag man warmes oder kühles Licht, will man punktuelle oder flächige Beleuchtung. Arbeitsbereiche sind gesetzliche Vorgaben zu beachten. Es stellt sich zudem die Frage, ob Leuchten eine Diffusor-Abdeckung haben, da dieses Licht schneller müde macht. Lichtstimmungen können heute vielfältig programmiert werden.

Die Farbwiedergabe ist ein Qualitätsmerkmal künstlichen Lichts im Vergleich zu natürlichem Licht. Ein hoher CRI-Wert von nahezu 100 reicht nahe ans Tageslicht. Für die Lichtfarbe gilt: Je niedriger die Kelvinzahl, desto wärmer ist das Licht. Die Tendenz geht in Richtung 2200, was Kerzenlichtatmosphäre entspricht.
In der Optik dominierte zuletzt der Trend zu Glas, zu Clusterleuchten mit vielen Kugeln, zu großen Schirmen und textilen Materialien, zu Opulenz. WienLicht hat mit dem Flagship Store in der Vorlaufstaße eine Bühne für

Leuchten der Premiumklasse geschaffen, mit der Occhio-Gallery wurde ein sinnlicher Erlebnisraum kreiert. Im Secret Floor werden die innovativsten Trends gezeigt.

Real Beauty mit Liebe zum Detail

Real Beauty steht für natürliche Ästhetik, persönliche Beratung und ganzheitliche Behandlungen.

Schönheit ist mehr als Perfektion – sie ist Ausdruck von Persönlichkeit. Bei Real Beauty dreht sich alles um authentische Ästhetik. Ärztin Dr. Martina Blaho, ursprünglich aus der Neurologie, erkannte früh das Potenzial ästhetischer Behandlungen mit Botulinumtoxin – nicht als Mittel zur Veränderung, sondern zur sanften Betonung natürlicher Vorzüge. Gemeinsam mit Dr. Marina Ardeljan begleitet sie Kundinnen und Kunden auf dem Weg zu einem frischen, harmonischen Erscheinungsbild.

Was Real Beauty besonders macht: ein interdisziplinärer Ansatz mit ärztlicher Gesichtsanalyse, professionellen Hautchecks

durch Kosmetikerinnen und individuell abgestimmten Behandlungen. Ziel ist nicht das perfekte Gesicht, sondern die beste Version des eigenen Ichs.

Der Fokus liegt auf Natürlichkeit – statt radikaler Veränderungen setzt Real Beauty auf dezente Optimierung, hochwertige Produkte und persönliche Beratung. Auch immer mehr Männer schätzen diesen Ansatz. „Frisch statt künstlich" lautet das Motto von Dr. Blaho.

Mit den Code: BÖRSE - erhalten Kunden eine kostenlose Beratung bei Frau Blaho.

Dr. Marina Ardeljan

Dr. Martina Blaho

real beauty HEALTH

realbeauty.at
realbeautyhealth.at

1., Neutorgasse 9
Tel: +4314380057
office@realbeauty.at

EIN EXKLUSIVER TIPP VON DER EMILE BAR IM HILTON PLAZA

COCKTAIL IM HANDUMDREHEN:

Einfach selbst mixen!

Gold Minerva – edler Cocktail mit einer raffinierten Süße und einem Hauch von Würze.

Inspiriert von exotischen Aromen und der Eleganz klassischer Cocktails bringt der Gold Minerva Cocktail eine harmonische Mischung aus Süße und Tiefe, die für besondere Momente geschaffen wurde. Dieser Cocktail vereint die feinen Noten von Rum und Zitrusfrüchten mit einer raffinierten Süße und einem Hauch von Würze, perfekt für anspruchsvolle Genießer.

Im Mittelpunkt des Gold Minerva steht der kräftige Appleton Estate 12 Jahre Rum, dessen tiefe Aromen von Eiche und Vanille die perfekte Grundlage für den Cocktail bilden. Abgerundet wird dieser mit einem Schuss Cointreau, dessen fruchtige Zitrusnoten dem Drink eine spritzige Frische verleihen. Der Ananassaft bringt eine tropische Süße, die ideal mit dem Rum harmoniert, während die Walnut Bitters dem Getränk eine subtile, nussige Tiefe verleihen. Ein Hauch von Agavendicksaft rundet das Geschmackserlebnis mit einer sanften, natürlichen Süße ab.

Nach dem kräftigen Schütteln der Zutaten wird der Gold Minerva Cocktail in ein elegantes

Nick-and-Nora-Glas abgeseiht. Die Kombination aus fruchtigen, nussigen und süßen Aromen sorgt für ein komplexes Geschmackserlebnis, das sowohl sanft als auch erfrischend ist. Der Gold Minerva ist der perfekte Drink für einen stilvollen Abend oder festliche Anlässe, bei denen der Genießer den luxuriösen Charakter dieses Cocktails in vollen Zügen erleben kann.

REZEPT
GOLD MINERVA

Rum: Appelton Estate 12 bis 40 ml
Likör: Cointreau; 20 ml
Saft: Ananas; 50 ml
Bitters: Walnuss Bitters; 1 DASH
Sirup: Agavendicksaft; 20 ml

Garnitur: Tuile
Methode: Geschüttelt
Glas: Nick-and-Nora

Wohin mit Ihren Wertgegenständen?

Ob Bargeld, Gold, Schmuck oder wichtige Daten, in unseren voll automatisierten Schließfächern werden Ihre Wertgegenstände sicher aufbewahrt.

Diskret, bankenunabhängig und mitten in Wien.

„Unsere Kunden schätzen das unkomplizierte und sichere Handling. Für die Anmietung eines Schließfaches müssen Sie sich nur ausweisen und wenige Minuten später nutzen Sie bereits Ihr eigenes Schließfach und das rund um die Uhr, 365 Tage im Jahr!“

Bernd Mühlbacher,
Geschäftsführer Tresor am Schottentor

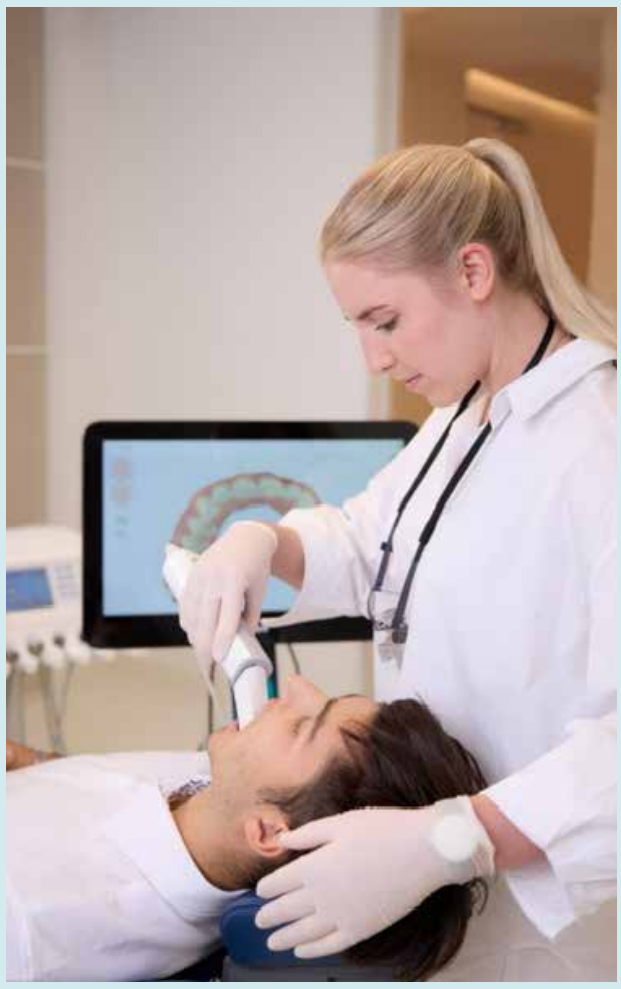
TRESOR
AM SCHOTTENTOR

► Schottenring 2-6, 1010 Wien ► Telefon +43 25038 700
► www.tresoramschottentor.at

Zahnmedizin am Schottenring

Im Gleichgewicht zwischen Technik und Vertrauen

Es sind Orte der Konzentration und der feinen Routinen, meist unscheinbar im Stadtbild verankert, doch von zentraler Bedeutung im Leben der Menschen. Zahnarztpraxen sind Schnittstellen zwischen Technologie und Berührung. Wer auf dem Behandlungsstuhl Platz nimmt, befindet sich in einem Moment, der höchste Präzision und tiefes Vertrauen verlangt.



Ein gesundes und strahlendes Lächeln ist mehr als nur ein Zeichen von Attraktivität – es steht für Wohlbefinden und Lebensqualität. Zahnschmerzen, Zahnprobleme oder Kieferfehlstellungen können das tägliche Leben erheblich beeinträchtigen. Es ist wichtig, einen Zahnarzt zu finden, bei dem man sich wohl fühlt.

Im ersten Bezirk Wiens, am Schottenring, befindet sich eine Zahnarztpraxis, die sich auf verschiedene Bereiche der Zahnmedizin spezialisiert hat. Die Räumlichkeiten sind modern gestaltet, die technische Ausstattung entspricht aktuellen medizinischen Standards. Patientinnen und Patienten werden dort mit einem breiten Spektrum an zahnärztlichen Leistungen betreut.

Hinter den Behandlungen steht ein Team erfahrener Zahnärztinnen und Zahnärzte: Ihre fachlichen Schwerpunkte umfassen unter anderem digitale Zahnheilkunde, Implantate, Veneers und ästhetische Behandlungen sowie die Behandlung funktioneller Beschwerden. Die unterschiedlichen Spezialisierungen fließen in eine gemeinsame zahnärztliche Haltung ein, die auf interdisziplinäres Denken, sorgfältige Diagnostik und individuelle Betreuung setzt. Therapie wird hier nicht als isolierter Eingriff verstanden, sondern als Teil eines kontinuierlichen Prozesses, der medizinisches Wissen und klinische Erfahrung miteinander verbindet.

DDr. Stefanie Weber absolvierte ihr Studium an der Medizinischen Universität Wien und sammelte internationale Erfahrung in München, Sydney, Zürich und Kapstadt. Ihre Facharztausbildung in Mund-, Kiefer- und Gesichtschirurgie absolvierte sie am AKH Wien, später war sie als Oberärztin unter anderem im Kepler Klinikum Linz tätig. Neben ihrer Spezialisierung in Implantologie und Oralchirurgie legt sie großen Wert auf ästhetische Zahnmedizin, Smile Design und eine ganzheitliche Patientenversorgung.

Priv.-Doz. DDr. Arno Wutzl ist Facharzt für Mund-, Kiefer- und Gesichtschirurgie mit einer fundierten Ausbildung in Human- und Zahnmedizin sowie internationaler Erfahrung in Barcelona, Manchester, Zürich und den USA. Neben seiner klinischen Tätigkeit engagiert er sich in Forschung und Lehre, wofür er mehrfach ausgezeichnet wurde. Er leitet die Sprechstunde für korrektive Kieferchirurgie am Evangelischen Krankenhaus und ist fachärztlicher Berater in mehreren Unfallkrankenhäusern. Sein Schwerpunkt liegt auf Implantologie.

Neben der allgemeinen Zahnmedizin werden in der Praxis auch prothetische Lösungen angeboten. Je nach Ausgangslage kommen unterschiedliche Materialien und Verfahren zum Einsatz, wobei digitale Technologien eine zunehmend größere Rolle spielen. Die computergestützte Planung ermöglicht es, Zahnersatz passgenau herzustellen und in bestehende Strukturen einzufügen.

Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf ästhetischen und funktionellen Aspekten der Zahnmedizin. Besonders bei Patienten, die ihre Zahngesundheit langfristig erhalten möchten oder durch Zahnverlust beeinträchtigt sind, kommen Implantate zum Einsatz. Diese bieten eine dauerhafte Lösung, die nicht nur die Funktionalität des Gebisses wiederherstellt, sondern auch ästhetische Ansprüche erfüllt. Mithilfe modernster digitaler Technologien können Implantate präzise geplant und passgenau eingesetzt werden. Das Ergebnis sind natürliche, stabile Zähne, die perfekt in das bestehende Zahnbild integriert werden.

DDr. Stefanie Weber, Priv.-Doz. DDr. Arno Wutzl

Die Praxis am Schottenring vereint moderne Zahnmedizin mit interdisziplinärer Zusammenarbeit und ermöglicht so ganzheitliche Behandlungsansätze.

Ein besonderer Fokus liegt auf der Behandlung mit Alignern, die eine schonende und effektive Möglichkeit bieten, Zahnfehlstellungen zu korrigieren. Darüber hinaus kommen Implantate und Veneers zum Einsatz, um sowohl die Funktion als auch die Ästhetik des Gebisses zu optimieren. Für die Aufhellung von Zähnen wird in der Praxis ein schonendes Bleaching angeboten, das sanft und effektiv zu einem strahlend weißen Lächeln führt. Verschiedene zahnmedizinische Fachrichtungen arbeiten hier Hand in Hand, um individuell abgestimmte Therapien zu bieten.
Der Standort im Börseviertel steht dabei symbolisch für die medizinische Arbeit, die hier geleistet wird: klar strukturiert, eingebettet in den urbanen Alltag – aber mit einem sensiblen Blick für das Einzelne, das Menschliche.

Börseviertel Mitglieder erhalten einen Rabatt von 10 % auf Mundhygiene und Bleaching.

Zahnärzte am Schottenring
Alle Kassen und Privat
1010 Wien, Schottenring 17

kontakt@zahnarzt-schottenring.at
zahnarzt-schottenring.at
01. 317 63 66

MO - DO 8 - 18 Uhr
FR 8 - 12 Uhr

Spielen. Staunen. Schenken.

Seit über 40 Jahren steht das Spielwarengeschäft Bannert für Qualität, Vielfalt und persönliche Beratung. Was von außen klein wirkt, überrascht innen mit vier Etagen voller Spielwelten – rund 50.000 Produkte laden zum Entdecken ein.

Von Barbie bis Lego, von Märklin bis Ravensburger: Die Auswahl reicht von namhaften Marken über kreative Geschenkideen bis hin zu liebevoll ausgesuchten Spielsachen für Babys und Kleinkinder. Auch Technikfans und Eisenbahnfans kommen auf ihre Kosten, während die Plüschabteilung kuschelige Begleiter bereithält.
Im Spielezimmer können Groß und Klein beim gemeinsamen Spielen entspannen – mit Klassikern und spannenden Neuheiten für unvergessliche Spielmomente.

Spielwaren Bannert
Werdertorgasse 14, 1010 Wien
www.spielwarenbannert.at

Bunt. Bewegt. Begleitet.

Kindergärten sind Orte, an denen Kinder spielerisch lernen, soziale Kompetenzen entwickeln und ihre Umwelt entdecken.

Der Privatkindergarten Regenbogen in Wien bietet hierfür ein besonders vielfältiges Umfeld: Kleine Gruppen, ein mehrsprachiges Team und tiergestützte Pädagogik mit Schnecken, Fischen und Schildkröten schaffen Raum für individuelle Entwicklung. Mit einem Fokus auf Sprache, Bewegung und emotionaler Förderung legt der Kindergarten Regenbogen besonderen Wert auf eine ganzheitliche frühkindliche Bildung. Ein Ort, an dem Kindheit bunt sein darf – leise, lebendig, liebevoll.

Kindergarten Regenbogen
Neutorgasse 13, 1010 Wien
kindergartenregenbogen.at

DESIGNORIENTIERTE PLANUNG · KOMPETENTE UMSETZUNG
und Liebe fürs Detail

Durchdachte Innenraumplanung und die schönsten Möbelmarken der Welt - das ist Hoflehner Interiors!

Sie suchen jemanden, der Ihr zu Hause mit Ihnen plant? Der Ihre Wünsche und Vorstellungen mit seinem Fachwissen unterstützt? Der für Sie die gesamte Abwicklung, Organisation und Einrichtung übernimmt?
Das Team von Hoflehner Interiors ist dafür Ihre Ansprechpartner.

Gonzagagasse 11, 1010 Wien
wien@hoflehnerinteriors.at

Franzosenhausweg 35a, 4030 Linz
www.hoflehnerinteriors.at

COME TOGETHER

BÖRSE BÜROS

AM RING

MEHR RAUM FÜR ERFOLG.

WWW.BOERSEGEBAEUDE.AT

BÖRSE VIERTEL